



Кредит МСБ «Business - UP»

Основные требования к заемщикам	Предоставление займов рассчитано на следующих клиентов: 1) юридические лица и индивидуальные предприниматели, ведущие операционную деятельность на момент получения займа, либо вновь возобновляющие свою операционную деятельность за счет получения кредитных средств, имеющие устойчивое финансовое положение, 2) юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие источники дохода, подтверждаемые управленческим учетом, анализ финансового положения которых определен, согласно экспертного суждения/оценки специалиста подразделения МСБ, 3) вновь зарегистрированные к моменту обращения в Банк за получением финансирования.
Обеспечение	Недвижимое имущество (жилая и/или коммерческая) как находящаяся в собственности так и приобретаемая (в случае приобретения жилой недвижимости, она должна быть перерегистрирована в коммерческую), деньги на текущем/сберегательном счете.
Срок	от 6 (шести) до 36 (тридцати шести) месяцев – на пополнение оборотных средств; от 6 (шести) до 60 (шестидесяти) месяцев – на приобретение основных средств.
Сумма займа	от 1 000 000 KZT до 300 000 000 KZT
Ставка вознаграждения	
От 15,5% в KZT 13% в USD	
Недвижимость - не менее 100%	
Годовая эффективная ставка вознаграждения, годовых (аннуитет)	
При частичном подтверждении доходов, либо по вновь зарегистрированным предприятиям	
Равными долями	Аннуитет
от 16,9% KZT/ 14,01% USD	от 16,57% KZT/ 13,74% USD
При предоставлении в залог приобретаемого имущества, минимальный размер собственного участия (первоначальный взнос) не менее 30% от стоимости приобретаемого имущества.	
Требования к Заемщику/Созаемщику/ Залогодателю	– Гражданство / Резидентство – Республика Казахстан
– Созаемщиком может выступать любое иное юридическое лицо или Индивидуальный предприниматель.	
Залогодателем может выступать как сам заемщик, так и третьи лица	

Платежеспособность	Полное и частичное подтверждение дохода
Метод погашения займа	Аннуитет, равными долями (по выбору заемщика)